

UMOWA W RAMACH ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO - wzór
Nr A-1106- /13

zawarta w dniu2013 r. w Augustowie pomiędzy **Skarbem Państwa Sądem Rejonowym w Augustowie przy ul. Młyńskiej 59, zwanym dalej „Zamawiającym”** reprezentowanym przez :

Pana Arka Mazur – Dyrektora Sądu Rejonowego

a.....
zwanym dalej „Wykonawcą „, reprezentowanym przez:

.....
uprawnionym do wykonania przedmiotu zamówienia, na podstawie oferty i SIWZ w przetargu nieograniczonym- znak sprawy DSR-220-2/13

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi ochroniarskiej – ochrony osób i mienia w obiektach Sądu Rejonowego w Augustowie przy ul. Młyńskiej 59 i ul. 3 Maja 43 w Augustowie oraz ul. Konarskiego 23 B w Sejnach.
2. Wykonawca opracuje projekt „Instrukcji ochrony obiektów Sądu Rejonowego w Augustowie”, w nieprzekraczalnym terminie dwóch tygodni od rozpoczęcia wykonania zamówienia, która po uzyskaniu pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego stanowić będzie integralną część umowy

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie **od dnia 01 stycznia 2014r. od godz. 07:00 do dnia 01 stycznia 2016r. do godz. 07:00**

§ 3

1. Ochroną objęte jest mienie nieruchome i ruchome znajdujące się w obiektach wymienionych w § 1.
2. Ochrona osób i mienia realizowana jest w formie bezpośredniej ochrony fizycznej stałej w obiekcie sądowym.
3. Zakres ochrony poszczególnych obiektów Sądu oraz obowiązki pracowników ochrony określone zostały w Rozdz. III specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. W zakresie utrzymania porządku publicznego na terenie chronionych obiektów Wykonawca współdziała z funkcjonariuszami Komendy Powiatowej Policji w Augustowie i Komendy Powiatowej Policji w Sejnach.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad bezpieczeństwa i ochrony obiektu, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, uregulowanych w przepisach wewnętrznych.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością, przestrzegając obowiązujących przepisów i ustaleń niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o stwierdzonych usterkach w zabezpieczeniu technicznym, a Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego na skutek kradzieży z włamaniem lub innym działaniem powodującym

uszkodzenie ochranianego mienia, jeżeli zostanie udowodnione nienależyte wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

4. W przypadku powstania szkody w mieniu Zamawiającego na skutek działania osób trzecich, wymagane jest, aby ocena wysokości strat odbywała się w obecności stron umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się oznaczyć pracowników ochrony w sposób jednolity, umożliwiając ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego ich, a także zapewnić noszenie ubioru przez pracowników ochrony. Ubiór pracowników ochrony musi odpowiadać wymogom określonym w art. 21 ust. 1 i 2 w/w ustawy o ochronie osób i mienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić grafik pełnienia służby ochrony dla podległych pracowników ochrony fizycznej oraz sprawować kontrolę i nadzór w zakresie wykonywania zadań określonych warunkami umowy przez swego przedstawiciela (pełnomocnika), mającego swoją siedzibę w
7. Osobą nadzorującą wykonanie zamówienia ze strony Zamawiającego jest.....
8. Osobą nadzorującą wykonanie zamówienia ze strony Wykonawcy jest.....
9. Wykonawca zobowiązuje się, iż zadania w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia w obiektach sądowych będą wykonywane przez osoby zgłoszone w ofercie, które odpowiadają warunkom określonym w SIWZ i ustawie o ochronie osób i mienia.
10. Wszelkie zmiany w wykazie osób wyznaczonych do realizacji umowy, wprowadzone zostaną za zgodą Zamawiającego.
11. W przypadku stwierdzenia samowolnego dokonania zmian przez Wykonawcę w obsadzie pracowników ochrony fizycznej osób i mienia, niniejsza umowa zostanie zerwana z winy Wykonawcy.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do przeprowadzenia w przededniu rozpoczęcia wykonania umowy szkolenia i instruktażu dla pracowników ochrony fizycznej osób i mienia w zakresie obsługi urządzenia monitorującego, systemów alarmowych oraz wskazania miejsca głównych włączników i wyłączników zasilania elektrycznego w obiektach sądowych, a także głównych zaworów odcinających dopływ wody do obiektów, a ponadto zapozna ze sprzętem p.poż. i jego obsługą.
2. Zamawiający zobowiązuje się do sprawowania nadzoru administracyjnego, prowadzenia doraźnie szkoleń pracowników ochrony fizycznej i kontroli w zakresie jakości wykonywania zadań ochrony fizycznej osób i mienia przez pracowników ochrony oraz do informowania na bieżąco Wykonawcy o stwierdzonych nieprawidłowościach.
3. Zamawiający udzieli niezbędnych informacji dla prawidłowego wykonania ochrony obiektu sądowego oraz opracowania przez Wykonawcę „Instrukcji ochrony obiektów Sądu Rejonowego w Augustowie”.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie netto zł (słownie złotych:), plus podatek VAT: ...%, wynagrodzenie brutto zł (słownie złotych:zł), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, obliczona będzie według stawki godzinowej, pomnożonej przez ilość

przepracowanych godzin w danym miesiącu oraz ilość pracowników ochrony, na podstawie grafiku dyżurów.

3. Płatność należności przysługującej Wykonawcy nastąpi po otrzymaniu faktury w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, na wskazane konto bankowe.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji finansowych w przypadku:
 - 1) utraty przez Wykonawcę koncesji, ogłoszenia upadłości Wykonawcy, rozwiązania firmy Wykonawcy;
 - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) gdy Wykonawca, bez zgody Zamawiającego i/lub niezgodnie z postanowieniami SIWZ powierzy wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy osobom trzecim;
 - 4) rażącego zaniedbywania obowiązków przez Wykonawcę;
 - 5) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto za wykonanie umowy liczonego z trzech miesięcy poprzedzających odstąpienie od umowy,
 - 2) w wypadku stwierdzenia nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy, w wysokości 10 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto za wykonanie umowy liczonego z trzech miesięcy poprzedzających stwierdzenie nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto za wykonanie umowy liczonego z trzech miesięcy poprzedzających odstąpienie od umowy, z wyłączeniem sytuacji określonej w § 7 ust.1 pkt 5) niniejszej umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym;
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP i PPOŻ).
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,

b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich.

§ 10

4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Jakikolwiek zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności. Zmiany takie mogą być dokonywane jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.

§ 11

Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy strony podają pod rozstrzygnięcie przez właściwy Sąd.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY :